



terra
FIRME

3826

Vicuña Mackenna • Macul

Atrévete a vivir sin límites

**PROYECTO EMPLAZADO EN UN
PARQUE PRIVADO EN 10.000 M2**

Te invitamos a redefinir el concepto de "hogar".

Vicuña Mackenna 3826 es un proyecto que transforma tu forma de vivir, expandiendo lo que tradicionalmente se entiende por comodidad, calidad de vida, equipamiento y conectividad urbana.

Libertad 24/7

Disfruta día y noche esa sensación de relajación que tanto buscas.

Un gran parque interior desarrollado en 10.000 m2 te espera las 24 horas con senderos y fuentes de agua para salir a trotar, leer un libro o dar un tranquilo paseo junto a tu mascota.



Un proyecto que supera tus expectativas

Cuando tienes todo lo que quieres para vivir y tu estilo encuentra su espacio, comienzas a disfrutar sin límites. Tu tiempo se aprovecha al máximo en lo que más te gusta.

Amigos, diversión, trabajo, familia o entretenimiento. Aquí hay lugar para todo lo que más te importa.

¡Porque la libertad es tu forma de vivir!



SALONES DE EVENTO

¿Reunión con muchos amigos? Siempre habrá espacio para juntarse, celebrar y compartir.



COWORK

Las ideas, los proyectos y la colaboración no solo se dan en la oficina. ¡Nuestro espacio de cowork está listo para el trabajo



QUINCHOS Y PISCINA



GIMNASIO

Mente sana y cuerpo sano. Un lugar mantenerse en forma, liberar energía y alcanzar nuevos logros.



ZONA DE MASCOTAS

¡Porque se lo merecen! Un lugar dedicado especialmente al cuidado de nuestras queridas mascotas.



ESPECTACULAR PARQUE PRIVADO



ZONA DE MUDANZAS

Para hacerlo más fácil y no importunar a vecinos, diseñamos un lugar especial para quienes llegan a vivir o parten a un nuevo lugar.



SALONES Y JUEGOS DE NIÑOS

Risas y diversión al por mayor en un ambiente tranquilo y seguro.



BICICLETEROS

Para dejar a la querida bicicleta estacionada en un lugar seguro.



Terminaciones de calidad superior

- Enchufe de emergencia en cada departamento (por cortes de luz).
- Cocina equipada con horno, encimera eléctrica y campana en acero inoxidable.
- Encimera vitrocerámica 2 y 3 quemadores según tipología de departamento.
- Cada departamento cuenta con extracción forzada en cocinas y baños.
- Ventanas de aluminio antracita con termo panel.
- Cubierta de cocina porcelanato.
- Baño principal con receptáculo de ducha y mampara de cristal.
- Agua caliente generada por central de calefón de alta eficiencia y monitoreo a distancia inteligente.
- Amplias terrazas, unas de las más grandes de la comuna.



Libertad para moverte

Metro, ciclovías y RED, te permiten un fácil acceso a diversas zonas de Santiago, entregándote toda la movilidad y conectividad que buscas.

¡NUNCA TE DETENGAS!

Además, en su entorno encuentras colegios, universidades, recreación, servicios y comercio, haciendo de este sector una excelente alternativa para inversión



Metro Carlos Valdovinos (L5)
4 minutos caminando



Ciclovía a la salida del proyecto



Metro Camino Agrícola (L5)
6 minutos caminando



Conexión a ciclovía Departamental
A 500 mts



Cenco Mall - La Florida
11 minutos en automóvil



Conexión con ciclovías hacia Irarrázaval
A 1 Kilómetro



Supermercado Líder
4 minutos en bicicleta



Paraderos buses RED
A pasos (Vicuña Mackenna y Departamental)



Ubicación estratégica

Vicuña Mackenna 3826, Macul.



INACAP



UC Campus San Joaquín



Universidad Técnica Federico Santa María



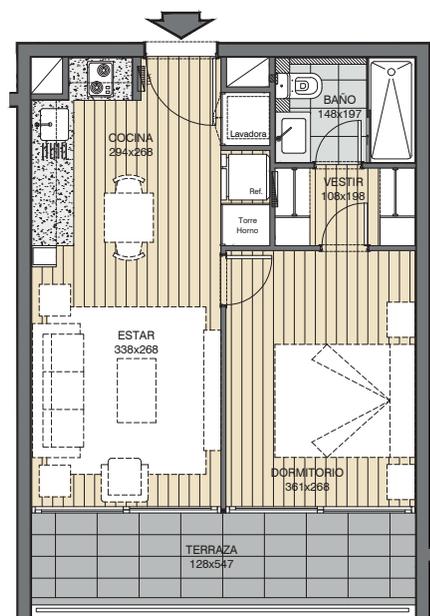
IP Santo Tomás



Duoc UC



Elige tu próximo Departamento

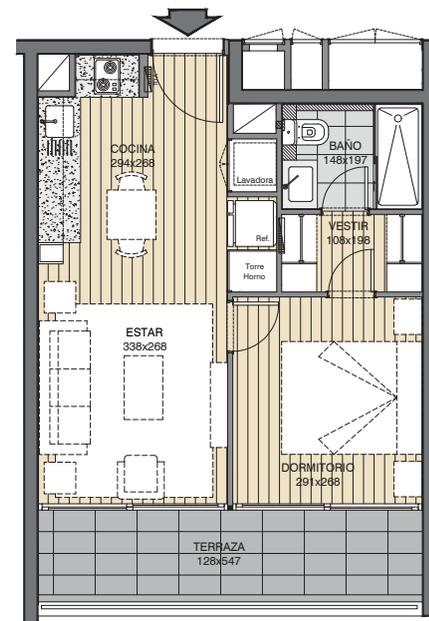
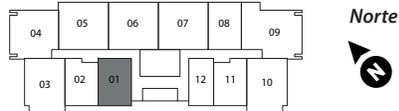


Tipo 1

1 Dorm • 1 Baño

Sup. Útil	36,67
Sup. Terraza	8,51
Sup. Total	45,18
Orientación	Sur-poniente

Precio desde
UF 2.975

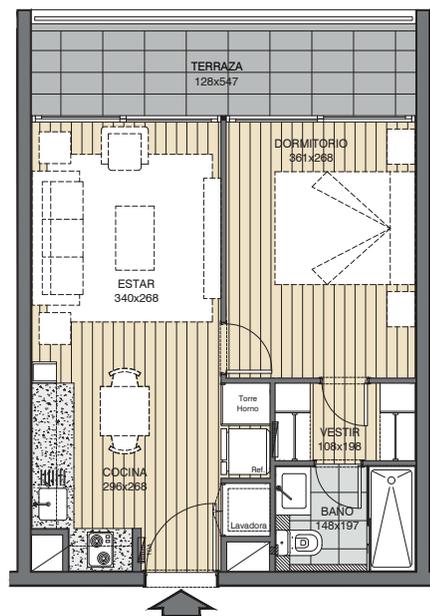
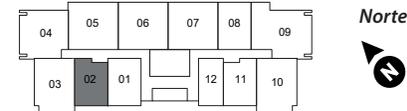


Tipo 2

1 Dorm • 1 Baño

Sup. Útil	34,89
Sup. Terraza	8,53
Sup. Total	43,42
Orientación	Sur-poniente

Precio desde
UF 2.921

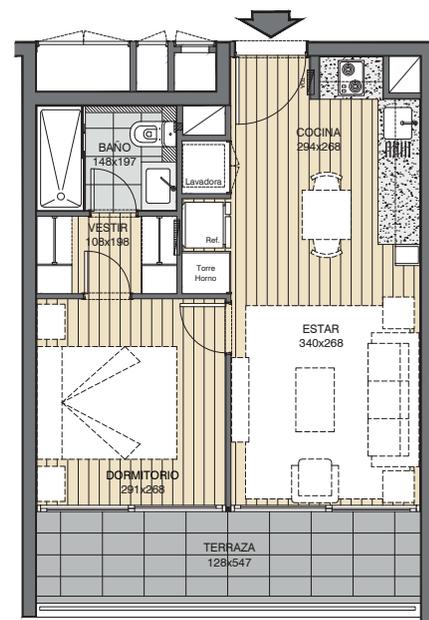
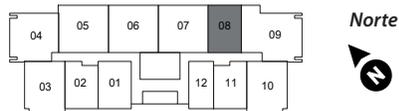


Tipo 8

1 Dorm • 1 Baño

Sup. Útil	36,83
Sup. Terraza	8,53
Sup. Total	45,36
Orientación	Nor-oriente

Precio desde
UF 3.029

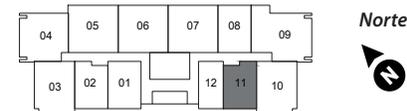


Tipo 11

1 Dorm • 1 Baño

Sup. Útil	34,89
Sup. Terraza	8,53
Sup. Total	43,42
Orientación	Sur-poniente

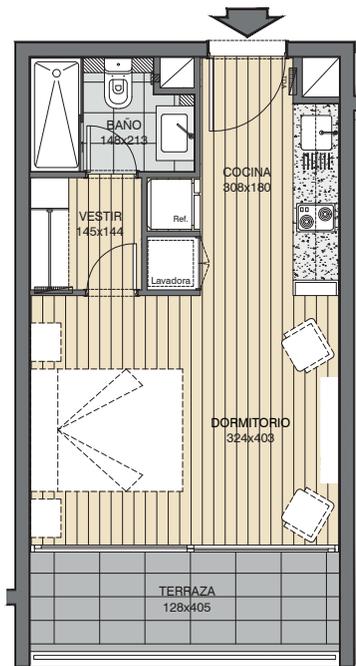
Precio desde
UF 2.921



Todas las medidas son referenciales y pueden variar según terminación. Las medidas incluyen los closet.

Elige tu próximo Departamento

DEPTOS 1D • 1B

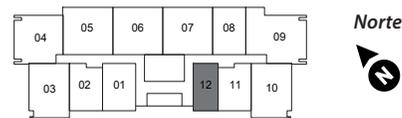


Tipo 12 (Estudio)

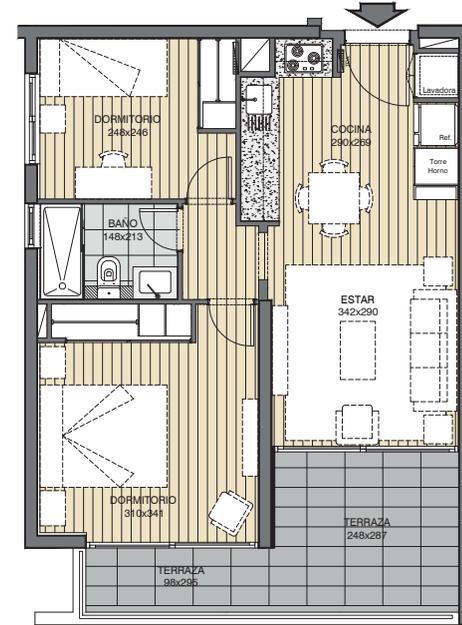
1 Dorm • 1 Baño

Sup. Útil 27,39
Sup. Terraza 6,38
Sup. Total 33,77
Orientación Sur-poniente

Precio desde
UF 2.443



DEPTOS 2D • 1B

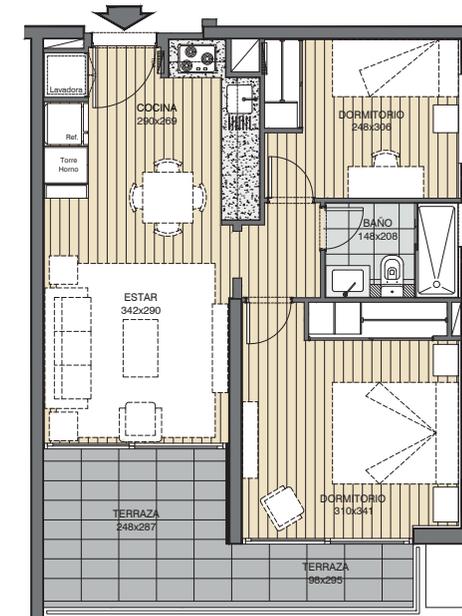
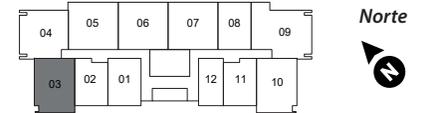


Tipo 3

2 Dorms • 1 Baño

Sup. Útil 50,69
Sup. Terraza 12,04
Sup. Total 62,76
Orientación Sur-poniente

Precio desde
UF 3.746

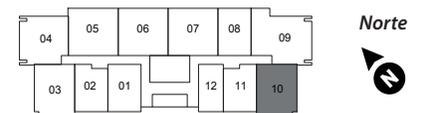


Tipo 10

2 Dorms • 1 Baño

Sup. Útil 50,61
Sup. Terraza 12,01
Sup. Total 62,65
Orientación Sur-poniente

Precio desde
UF 3.637



Elige tu próximo Departamento

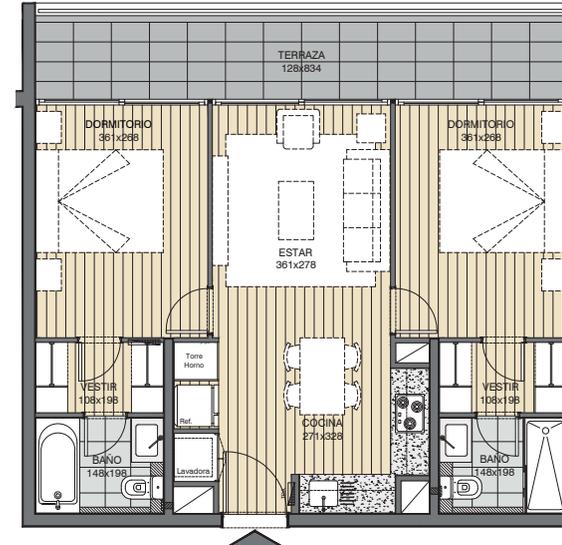
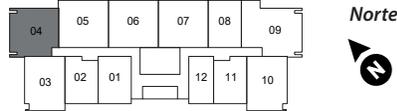


Tipo 4

2 Dorms • 2 Baños

Sup. Útil 54,89
Sup. Terraza 9,82
Sup. Total 64,71
Orientación Nor-poniente

Precio desde
UF 4.017

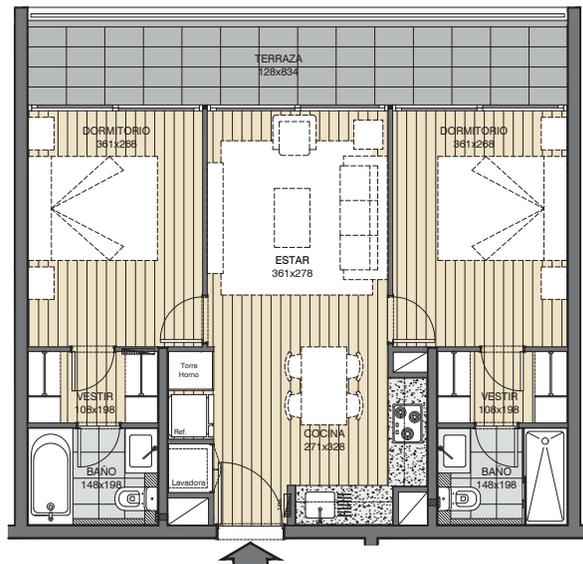
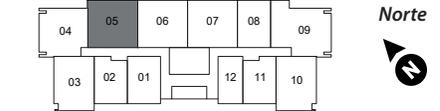


Tipo 5 (Mariposa)

2 Dorms • 2 Baños

Sup. Útil 55,33
Sup. Terraza 12,96
Sup. Total 68,29
Orientación Nor-oriente

Precio desde
UF 3.995

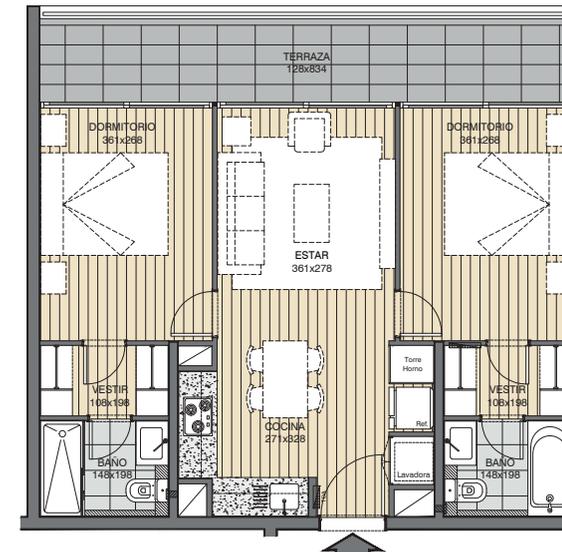
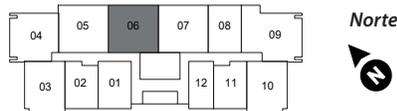


Tipo 6 (Mariposa)

2 Dorms • 2 Baños

Sup. Útil 55,39
Sup. Terraza 12,84
Sup. Total 68,23
Orientación Nor-oriente

Precio desde
UF 3.995

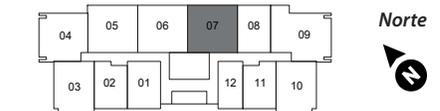


Tipo 7 (Mariposa)

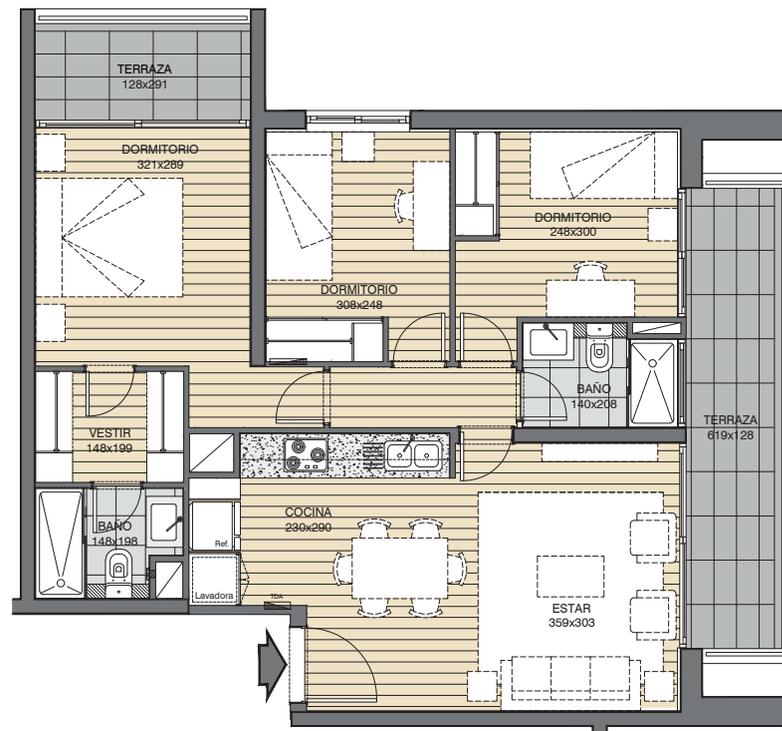
2 Dorms • 2 Baños

Sup. Útil 55,39
Sup. Terraza 12,48
Sup. Total 67,87
Orientación Nor-oriente

Precio desde
UF 3.995



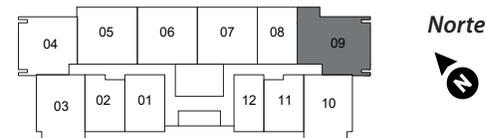
Elige tu próximo Departamento



Tipo 9 3 Dorms • 2 Baños

Sup. Útil	67,45
Sup. Terraza	14,63
Sup. Total	82,09
Orientación	Nor-oriente

Precio desde
UF 4.723



Proyectos realizados



Edificio Acqua
Providencia

Casas El Canal
Vitacura

Edificio Terra Nueva
Macul

Edificio
Vargas Buston 935
San Miguel

Edificio
Alcalde Pedro Alarcón 818
San Miguel

Edificio
Alcalde Pedro Alarcón 887
San Miguel



Edificio Rivas
San Miguel

Edificio
Alcalde Pedro Alarcón 851
San Miguel

Parque La Aguada
Edificio Silva
San Miguel

Edificio
Alcalde Pedro Alarcón 901
San Miguel

Edificio Silva 870
San Miguel

Edificio Fray Luis de León
Las Condes



Edificio Terra Vista
La Florida

Condominio
Las Flores
Las Condes

Condominio
San José de Moraleda
Las Condes

Santa María
de Manquehue
Vitacura

El Colibrí
Santa María de Manquehue
Vitacura

Casas
La Rábida
Las Condes



Casa
Pedro Alcalá 10.425
Las Condes

La Dehesa

Casas
Camino La Cumbre
La Dehesa

Casa
Paseo Alcalá 10.429
La Dehesa

Con el respaldo de 20 años de experiencia

Durante los más de 20 años de trayectoria, TerraFirme ha desarrollado, construido y comercializado más de treinta proyectos inmobiliarios residenciales en Santiago, en las comunas de Lo Barnechea, Las Condes, Vitacura, Providencia, Macul, San Miguel y La Florida.

Es una Inmobiliaria y Constructora comprometida con los proyectos de vida de cada uno de sus clientes. La experiencia y conocimiento les permite entregar una asesoría integral y cercana durante todo el proceso, desde la compra del departamento hasta el acompañamiento de post venta, y así ocuparse de todos los detalles inmobiliarios y constructivos, pensando en las necesidades de las personas a un mediano y largo plazo.

Solo así, se crean los espacios perfectos para que las personas puedan construir sus historias.



terra
FIRME

3826

Vicuña Mackenna • Macul